

Prijslijst

Doezicht



Blok	Bouw nr.	Soort	Type	Beuk maat (m)	Tuinlig ging	Tuindiepte ca. (m1)	Perceelopp ca. (m2)	Parkeerplaatsen	Bijzonderheden ²	Woonopp ca. (m2)	VON-prijs
1	1	Geschakelde watervilla	Twee-onder-één-kap	6,0	NO	7,2	235	2 stuks	Aan het water, aanlegplaats ³	149	Verkocht
1	2	Geschakelde watervilla	Twee-onder-één-kap	6,0	NO	7,2	230	2 stuks	Aanlegplaats	148	Verkocht
2	3	Watervilla	Vrijstaand	11,2	ZW	9,2	397	2 stuks	Aan het water, aanlegplaats & garage ²	162 ¹	€ 1.175.000
3	4	Waterwoning	Hoekwoning	6,0	NO	11,5	214		Aan het water, aanlegplaats	184	Verkocht
3	5	Waterwoning	Tussenwoning	6,0	NO	11,5	216		Aan het water, aanlegplaats	190	Verkocht
3	6	Waterwoning	Tussenwoning	6,0	NO	11,5	208		Aan het water, aanlegplaats	190	Verkocht
3	7	Waterwoning	Hoekwoning	6,0	NO	11,5	277		Aan het water, aanlegplaats	184	Verkocht

DISCLAIMER

Deze prijslijst is met zorg samengesteld, er kunnen echter geen rechten aan ontleend worden;

De oppervlakten en tuindieptes betreffen circa maten;

Kaveloppervlaktes zijn inclusief eventueel water en parkeerplaats(en) (indien uitgeefbaar)

¹ Het woonoppervlakte is exclusief garage van ca. 17m²;

² De Watervilla is standaard voorzien van dakkapel en is daarnaast levensloopbestendig ingericht. Het is mogelijk om deze als standaardwoning in te vullen middels meerwerk

³ Bnr 1 is standaard voorzien van dakkapel;

De woningen worden gasloos gerealiseerd, dit is in de prijs inbegrepen;

Alle woningen worden opgeleverd exclusief keuken (aansluitpunten aangebracht op standaard positie, tenzij anders overeengekomen d.m.v. meer- minderwerk).

Alle woningen worden opgeleverd inclusief badkamer(s) en toilet.

Versie 14-07-2022

Prijslijst

Doezicht



INBEGREPEN IN DE V.O.N KOOPSOM

- Grondkosten, eigen grond (geen erfpacht)
- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkostenstijging
- Kosten van architect en overige adviseurs
- Legeskosten bouw
- Notariskosten voor transportakte grond en opstal
- Kosten makelaar
- BTW

NIET INBEGREPEN IN DE V.O.N KOOPSOM

- Rente over vervallen grond- en bouwtermijnen
- Kosten voor eventueel meerwerk
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon en CAI
- Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek

De vermelde oppervlakten zijn zo nauwkeurig mogelijk vastgesteld. Aan de indicatieve waarden kunnen geen rechten worden ontleend. Deze prijslijst is met grote zorgvuldigheid samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden.

Derhalve kunnen aan deze

Verkoopmakelaar



Ontwikkeling



Realisatie

